

**Valtuustoaloite / Edullisen vuokrasuntotuotannon aloittamisen selvittäminen  
Karkkilan kaupungissa**

**162/10.04.04/2012**

KVAL § 31

Valtuutettu Risto Sintonen jätti seuraavan Karkkilan Vasemmistoliiton valtuustoryhmän valtuustoaloitteen:

"Karkkila tarvitsee kehittyäkseen työssäkäyville ihmisille edullisia vuokra-asuntoja.

Karkkilan kehitys vaatii edullisia vuokra-asuntoja. Kun yritykset palkkaavat uutta henkilökuntaa, voi työpaikan vastaanotto olla kiinni välittömästi saatavasta asunnosta. Tällöin mahdollinen muuttaja ei mieti oman asunnon hankintaa tai omakotitalon rakentamista. Nuorella työntekijällä ei myöskään ole varaa suuriin takuuvuokriin.

Tässä tilanteessa tulevat kyseeseen myös muut asuinpaikkakunnan tarjoamat palvelut. Karkkilasta ovat monet palvelut siirtyneet viime vuosina kauemmas ja tämä voi vaikuttaa myös ihmisten muuttohaluihin.

Nykyaikainen työelämän trendi suosii sellaisia työntekijöitä, jotka voivat siirtyä helposti työnsä perässä. Tällöin omistusasunto voi muodostua muuton esteeksi, kun sitä ei saa myytyä nopeasti.

Karkkilan viimeisin vuokratalo on valmistunut nuorisoasunnoiksi. Se täyttyi välittömästi eivätkä sinne myöskään mahtuneet kaikki halukkaa. Näin ollen markkinoilta edullisille vuokra-asunnoille Karkkilassa olisi suuri tarve.

Karkkilan Vasemmistoliiton valtuustoryhmä esittää, että kaupunki selvittää pikaisesti mahdollisuudet aloittaa edullisten vuokra-asuntojen tuotanto kaupungissa."

Päätös:

Kaupunginvaltuusto lähetti aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Pöytäkirjan liite nro 18  
- valtuustoaloite