

**Kaupunginhallituksen ratkaisuvallan siirtäminen tekniselle johtajalle,
delegointipäätös**

28/00.01.01/2009

KHAL § 176

Esittelijä: kaupunginjohtaja Juha Majalahti

Valmistelija / lisätietojen antaja: hallintopäällikkö Jarkko Luukkonen, puh. (09) 4258 3604 tai sähköposti "etunimi.sukunimi@karkkila.fi"

Karkkilan kaupungin hallintosäännön 55 §:n mukaan kaupunginhallituksen ratkaisultaan kuuluu:

Asemakaava-alueella sijaitsevien liike- ja teollisuustonttien myyminen, ja

kiinteän omaisuuden vuokralle antaminen ja ottaminen, siltä osin kuin toimivaltaa ei ole siirretty tekninen ja ympäristötoimialalle, noudattaen niitä ohjeita, joita valtuusto mahdollisesti on antanut.

Samana pykälän mukaan kaupunginhallitus voi siirtää edellä mainittua toimivaltaansa tilivelvollisille toimielimille ja viranhaltijoille, mikäli se lainsäädännön mukaan on mahdollista.

Toiminnan joustavuuden kannalta kaupunginhallituksen ratkaisuvalltaa on perusteltua siirtää edelleen eräissä asioissa. Tarkoituksenmukaista on oikeuttaa tekninen johtaja myymään asemakaava-alueella sijaitseva rakentamaton liike- ja teollisuustontti kaupunginvaltuuston hyväksymien hintojen ja muiden perusteiden mukaisesti. Lisäksi tekninen johtaja oikeutetaan antamaan vuokralle liike- ja teollisuustoimitiloja sekä ottamaan vuokralle kiinteää omaisuutta noudattaen niitä ohjeita, joita kaupunginvaltuusto mahdollisesti on antanut.

Kaupunginjohtajan ehdotus:

Kaupunginhallitus siirtää hallintosäännön 55 §:ssä tarkoitetun ratkaisuvallan tekniselle johtajalle seuraavasti:

Tekninen johtaja

- käyttää ratkaisuvalltaa asemakaava-alueella sijaitsevien rakentamattomien liike- ja teollisuustonttien myymisessä kaupunginvaltuuston hyväksymien hintojen ja muiden perusteiden mukaisesti;
- käyttää ratkaisuvalltaa liike- ja teollisuustoimitilojen vuokralle antamisessa sekä kiinteän omaisuuden vuokralle ottamisessa noudattaen niitä ohjeita, joita kaupunginvaltuusto mahdollisesti on antanut.

Käsittely: Keskustelun kuluessa Raino Velin ehdotti seuraavaa:

Päätösvaltaa ei siirretä.

Keskustelun päätyttyä puheenjohtaja totesi, että on tehty kannattamaton ehdotus, joka raukeaa, mikä hyväksyttiin.

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallituksen päätösehdotus on hyväksytty.

Päätös: Päätösehdotus hyväksyttiin.

Täytäntöönpano: tekninen johtaja, hallintopäällikkö