



Karkkila
Högfors

Karkkila - rohkean yrittämisen kotikaupunki

11.2025



**Yrityspalvelut, tontit ja toimitilat,
yritysrahoitus, työllistäminen**

Rakentajan palvelut

Kaupunkikehityksen toimiala

Kaupunkikehitysjohtaja

p. 044 7674 829

Yritystontit

Mittaus- ja Kiinteistöpäällikkö

p. 044 7674 897

tontit@karkkila.fi | toimitilat@karkkila.fi

Rakennusluvut

Vastaava rakennustarkastaja

050 4052 816

rakennusvalvonta@karkkila.fi

Rakennuslupa-asiat sähköisesti, www.lupapiste.fi

Kuntatekniikka

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

044 4675 488

Karkkilan kaupungin vaihde

09 4258 3600,

palvelupiste Serveri

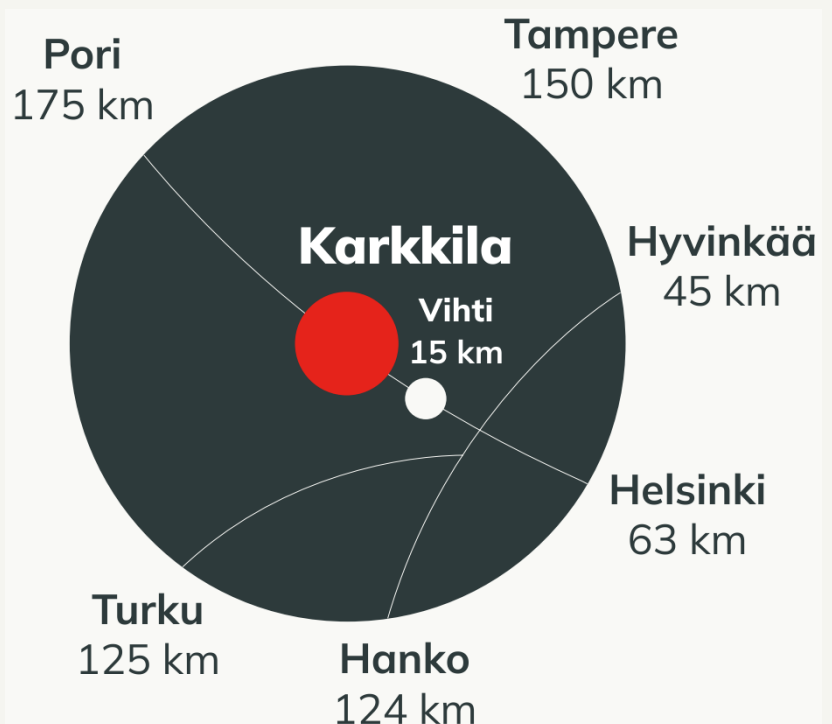
p. 09 4258 3755.

Avoimna arkisin ma-to

klo 8 - 15.30, pe klo 8-14.

palvelupiste@karkkila.fi

kirjaamo@karkkila.fi



Karkkilan kaupungin elinvoimapalvelut

Elinvoiman toimiala

Elinkeino- ja yrityspalvelut,
koulutusyhteistyö, joukkoliikenne,
kotoutumispalvelut, kulttuuripalvelut,
matkailu, museot, työllisyyspalvelut, tontit,
toimitilat.

Kaupunginjohtaja, 0400 6433 84

Elinvoimajohtaja, 044 0421 009

Elinkeinosihteeri, 044 553 3429

Joukkoliikennesuunnittelija, 044 4675 493

Kotoutumiskoordinaattori, 044 4675 518

Kulttuurisihteeri, 044 4675 452

Matkailuneuvonta, 044 4675 514

Museonjohtaja, 0500 9383 37

Palvelupiste Serveri, 09 4258 3755

Työllisyyskoordinaattori, 044 4675 454

Kaupungin vaihde +358 9 4258 3600

Karkkilan kaupungintalo, Valtatie 26 D

www.karkkila.fi - Yrittäminen

<https://karkkila.yrityshakemistot.fi/>

<https://karkkila.toimitilapalvelut.fi/>



Karkkila
Högfors

Yrittäjän Karkkila!

**Karkkila - rohkean yrittämisen
kotikaupunki Länsi-Uudellamaalla.
Kaupunki on kasvanut koskien
partaille jylhien harjujen keskelle.**

**Meidät tunnetaan ruukki-
historiasta, metalliteollisuudesta,
upeasta luonnosta, kulttuurista ja
runsaasta tapahtumatarjonnasta.**

**Karkkila on kulttuuri- ja
liikuntakaupunki, jossa on tarjolla
arjen sujuvuutta, edullista
asumista ja laadukkaat
peruspalvelut.**

**Merkittävimmät työllistäjät
Karkkilassa ovat teollisuus,
hyvinvointi- ja terveyspalvelut,
kauppa ja rakentaminen.**

**Me karkkilalaiset olemme ylpeitä
rautaisesta luonteestamme ja
rakennamme rohkeasti kaupungin
uutta tulevaisuutta.**

**Karkkilan vapaat toimitilat ja tontit
löydät verkkosivuiltamme
<https://karkkila.toimitilapalvelut.fi/>**

Karkkilan kaupungin yritystontit

Keskinummi

Osoite	Kaupungin-osa	Kortteli	Tontti	Pinta-ala (m ²)	Rak. oikeus (k-m ²)	
Kangaskuja	12	43	13	3796	1518	30 368 €
Kangaskuja 6	12	43	14	4271	1708	34 168 €
Kangaskuja 5	12	43	26	3452	1381	27 620 €
Metallimiehenkatu 4	12	45	1	8528	3411	68 224 €

Tiedustelut, varaukset, osto ja vuokraus

Karkkilan kaupungin mittaus- ja kiinteistötoimi

mittaus- ja kiinteistöpäällikkö

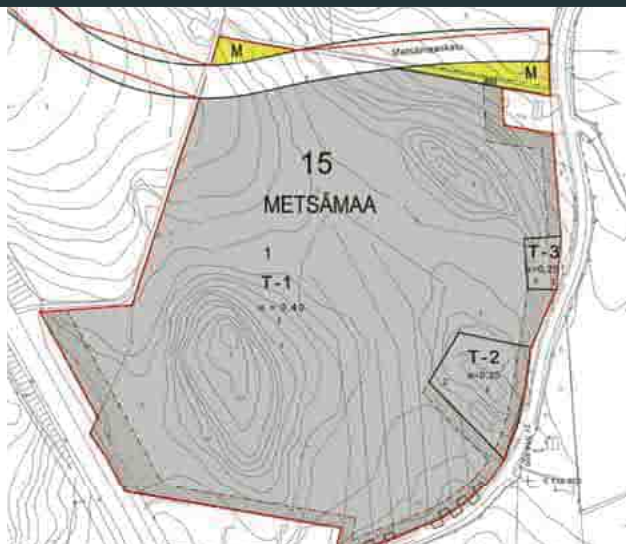
p. 044 7674 897

tontit@karkkila.fi

jani.hallenberg@karkkila.fi

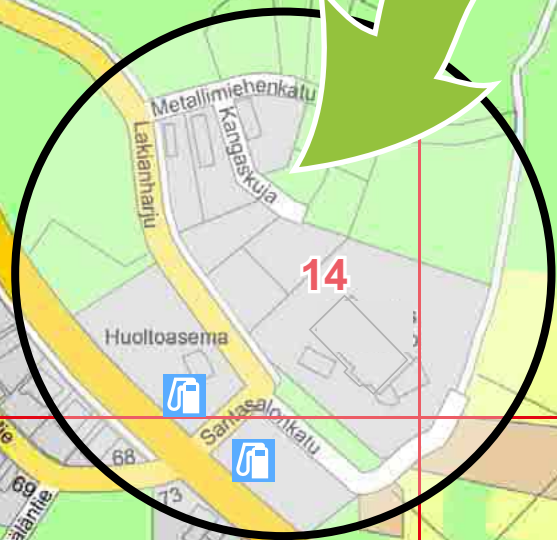
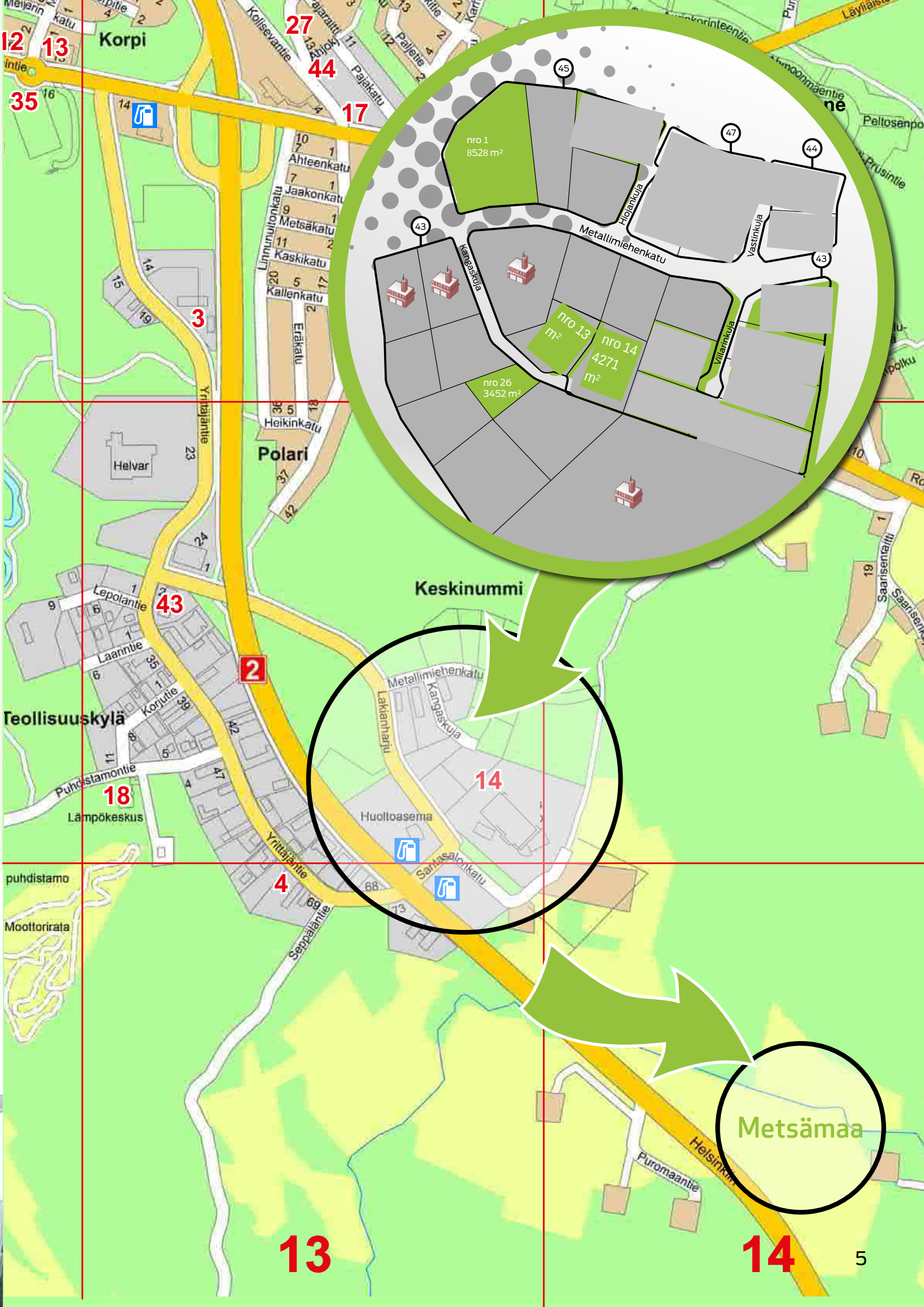
Metsämaa

Metsämaan määräala,
kaupunginosa 15,
pinta-ala ~11 ha,
rakennusoikeus
43 541 m²,
tontin tehokkuus e 40.



Pidätämme oikeudet muutoksiin.





Kun tarvitset yrityksellesi toimitilaa, sopivan löydät Karkkilasta

Tarjolla on monipuolista tilaa teollisuudelle, tuotantoon, kauppaan ja palvelutoimintaan <https://karkkila.toimitilapalvelut.fi>

Kun haluat rakentaa uutta

Karkkilan kaupungilla on myynnissä ja vuokrattavissa Keskinummen ja Metsämaan teollisuusalueilla monipuolinen tonttivalikoima. Tarvittaessa etsimme sopivan rakennuspaikan asiakkaan kanssa yhdessä.

Tontit ovat reilun kokoisia, edullisia ja lohottavissa yrityksesi tarpeiden mukaan. Metsämaan pinta-ala on n. 11 ha, rakennusoikeus 43.541 k-m².



Valmiit liiketilat

Kauppatorin ja linja-autoaseman ympäristössä on tarjolla perinteistä katutasen liiketilaa kauppaliikkeille sekä monipuolista toimitilaa toimistoille ja palveluliiketoiminnalle. Toimitiloja löytyy pankin kiinteistöistä, virastotalosta ja linja-autoaseman kiinteistöstä.

Tuotanto- ja varastotilaa on tarjolla Pitkälän ja Keskinummen teollisuusalueilla valtatie kahden varrella.

www.karkkila.fi –Yrittäminen

Karkkilan ruukkialue

Ainutlaatuisella, kulttuurihistoriallisesti arvokkaalla Högforsin ruukkialueella, Karkkilan koskien partaalla, on tarjolla monipuolista toimitilaa tuotantoon, varastointiin, palveluihin ja toimistokäyttöön. Högforsin ruukki perustettiin Karkkilankosken partaalle 1820. Karkkilan ruukkialueella toimii edelleen valimo sekä runsaasti yksityisiä ja julkisia palveluntuottajia.

Ruukkialueelta löytyy Karkkilan kaupungintalo, kirjasto, KELAn etäpalvelupiste, sosiaalitoimisto, työterveyshuolto, lääkäriasema, Karkkilan ruukkimuseo Senkan kohteita, majoitus-, kokous- ja juhlatilaa sekä ravintolapalveluja, elokuvateatteri, putiikkeja, kulttuuri-, hyvinvointi- ja liikuntapalveluja.

Karkkilan kaupungin tontit ja toimitilat
toimitilat@karkkila.fi
tontit@karkkila.fi

www.karkkila.fi –Yrittäminen –Toimitilat

Kun tarvitset etätyötilaa

Karkkilan kaupungintalolla, kirjaston yläkerrassa on etätyöskentelyä varten varattu toimistohuone, käynti Valtatie 26 E 2. krs. Työtila ovat avoinna arkisin ma-to klo 8–15.30, ja pe klo 8 - 14.

Etätyötilan varaukset ja tiedustelut: palvelupiste Serveri, 09 4258 3755, avoinna ma-to klo 8–15.30, pe klo 8–14.

www.karkkila.fi

Tukea liiketoiminnan kehittämiseen, suunnitteluun ja investointiin

Karkkilan kaupunki tarjoaa maksutonta yritysneuvontapalvelua uusille yrittäjille, yrityksen perustamista harkitseville ja toimiville yrityksille. Palveluja tuottaa Keuke. Yritysneuvoja pääset tapaamaan ajanvarauksella Karkkilan kaupungintalolla, Keuken omissa asiakastiloissa tai yrityksen omissa tiloissa.



Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuke

Maksuton yritysneuvonta, yrityksen perustaminen, kehittäminen, sijoittuminen, kansainvälistyminen.

Neuvontapiste kaupungintalolla ajanvarauksella, Valtatie 26 E, Karkkila.

Ajanvaraus ma-pe 9.00-15.00
p. 050 341 3210, www.keuke.fi



Yritysten kehittämis- ja investointituet

Uudenmaan ELY-keskuksen myöntämät yritystuet Karkkilan yritysten investointeihin ja kehittämiseen haetaan Ykkösakseli ry:n kautta. Ykkösakseli ry on paikallinen Uudenmaan maaseutuhankkeiden Leader-ryhmä. Karkkilan alueella toimiva yritys ja yhdistys voi hakea Ykkösakselistä rahoitusta toimivien yritysten, perustettavien yritysten sekä yleishyödyllisten toimijoiden paikallisiin ja alueellisiin kehittämis- ja investointihankkeisiin.

Ykkösakseli ry, toimisto@ykkosakseli.fi, www.ykkosakseli.fi

Kun kyseessä on kustannuksiltaan yli 100.000 euron hanke, otathan yhteyttä suoraan Uudenmaan ELY-keskukseen www.ely-keskus.fi/Uusimaa.

Rahoitusneuvontapalvelu avoinna arkisin klo 9 - 15, 0295 024 800



Mittaus- ja kiinteistötoimi
044 7674 897
Hakemus osoitteella:
Karkkilan kaupunki/Kirjaamo
PL 50, 03601 Karkkila

Hakemus saapunut ____/____ 20__

TONTINVARAUSHAKEMUS

Karkkilan kaupungin yritystontit
JATKUVA HAKU

☐
☐

Osto
Vuokraus

Kaupunginosan nro, yritysalue		
Kortteli, tontti ja tontin pinta-ala		Hinta eur
HAKIJAN TIEDOT		
Yrityksen nimi		Y-tunnus
Yhteyshenkilö	Henkilön asema yrityksessä	Matkapuhelin
Yrityksen toimiala		Yrityksen kotipaikka
Yrityksen postiosoite	Postinumero	Postitoimipaikka
Yrityksen käyntiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	
Sähköposti		

Paikka ja aika _____ / _____ 20__

Allekirjoitukset _____

Tietojani saa käyttää suoramarkkinointiin (esim. rautakauppa, talotehdas)

Rakentamisen suunniteltu aloittamisaika

_____pv _____kk _____v.

*Ennen tontin vuokrausta tai ostoa asiakkaan tulee selvittää tontin soveltuvuus suunnittelemansa toimitilan rakentamiselle **Karkkilan kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselta tai www.lupapiste.fi**.*

KAUPUNGIN MERKINTÖJÄ

Hakemus

Lähetetty tiedoksi tontin varaajalle

Hyväksytty Hylätty tontin nro _____

Karkkilan kaupunki _____/_____ 20__