



Mittaus- ja kiinteistötoimen taksat ja palveluhinnat 1.1.2023 alkaen

Tekninen lautakunta hyväksynyt 24.11.2022 § 85

Mittaus- ja kiinteistötoimi

Taksat

Rakennustyön valvonta:	4 pistettä	lisäpiste
Asuinrakennus (nurkkapistemerkintä)	330,00 €	60,00 €
Talousrakennus (nurkkapistemerkintä)	230,00 €	40,00 €
Asuinkerrostalot (nurkkapistemerkintä)	480,00 €	90,00 €
Kauppa- ja teollisuusrakennukset	510,00 €	100,00 €
Sijaintikatselmus (1/3 nurkkapisteen merkinnästä)		
Pihamaan korkeus (aikaveloitus)		
Rajannäyttö (aikaveloitus)		

Rakennusluvan liitteet:

Rakennusluvan kartta- ja liitepaketti		99,00 €
Täydennetty tonttikartta (pohjakartta+tonttikartta)		46,00 €
Kaavaote		14,00 €
Kiinteistörekisteriote		18,00 €
Lainhuutotodistus		18,00 €
Rasitustodistus		18,00 €
Naapurikiinteistön omistajaselvitys	€/omistaja	10,00 €

Tontinlohkominen:

Pinta-ala enintään 2000 m2	€/tontti	870,00 €
Pinta-ala 2001 - 10000 m2	€/tontti	1 090,00 €
Pinta-ala yli 10000 m2	€/tontti	1 290,00 €
AK-tonteilla lohkomistaksan korotus 20%		
Erillisen tonttijaon tai -muutoksen laadinta		480,00 €
lisätontit	€/tontti	160,00 €
Tilusvaihto	€/tonttipari	650,00 €
Rasitetoimitus	€/tontti	550,00 €
Sivutoimitus päätoimituksen yhteydessä	€/toimitus	300,00 €
Rasitetoimitus päätoimituksen yhteydessä	€/rasite	300,00 €
Rekisteröintipäätös	€/tontti	360,00 €
Erilliset tontin tarkistusmittaukset lohkomisen yhteydessä (aikaveloitus)		
Putkipyykki	€/kpl	18,00 €

Taksat ovat arvonlisäverottomia

Palveluhinnat

	alv 0%
Tuntihinta:	[€/ h]
Mittaus- ja kiinteistöpäällikkö	69,00 €
Toimitusinsinööri	56,00 €
Palvelusihteeri	40,00 €
Paikkatietonsinööri	56,00 €
Mittamies	42,00 €
Maastoryhmä (2 henkilöä+auto)	95,00 €

Viranomaispalvelu sisältää 15 min Hallintolain mukaista maksutonta neuvontaa.Ylimenevältä ajalta tehtävän mukainen aikaveloitus.

Kopiot ja tulosteet:

	alv 0%
	[€/kpl]
Haja-asutusalue osoitekartta	4,00 €
Osoitekartta	4,00 €
Lohkomisasiakirjat tiedostona	24,00 €
A-sarjan tulosteet kaupungin tulostehinnaston mukaan	
Océ CW 550 tulosteet sekä Océ TC 4 kopiot ja skannaukset erillisen hinnaston mukaan	

	alv 0%
Numeerinen kartta-aineisto:	[€/luovutus]
Perusmaksu	50,00 €
yksikköhinta [€/ha]	8,00
Kaupalliseen käyttöön tulevasta aineistosta neuvotellaan tapauskohtaisesti	

Palvelumaksuihin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero