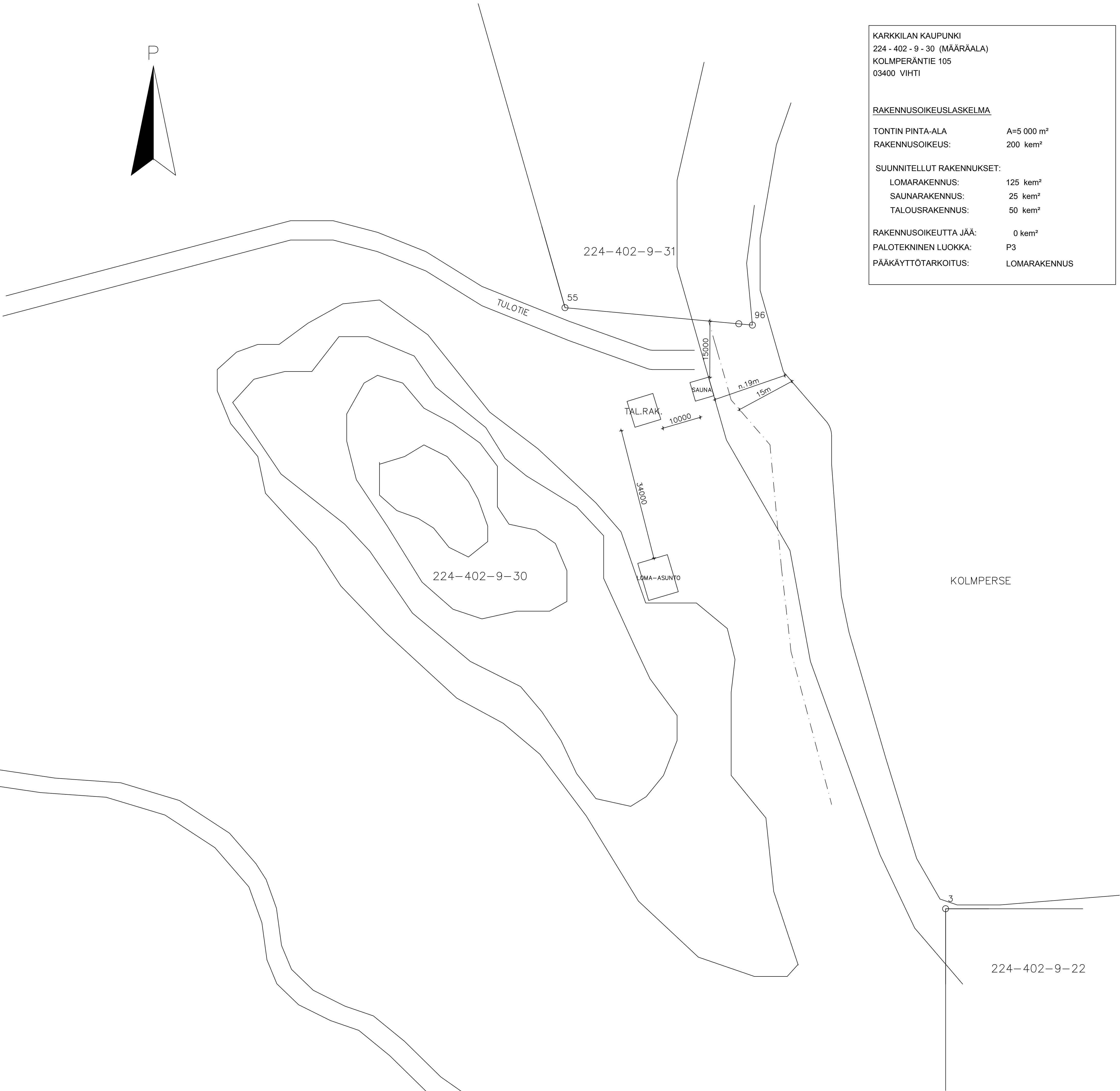
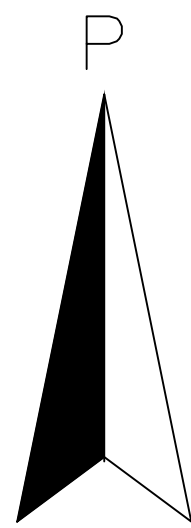




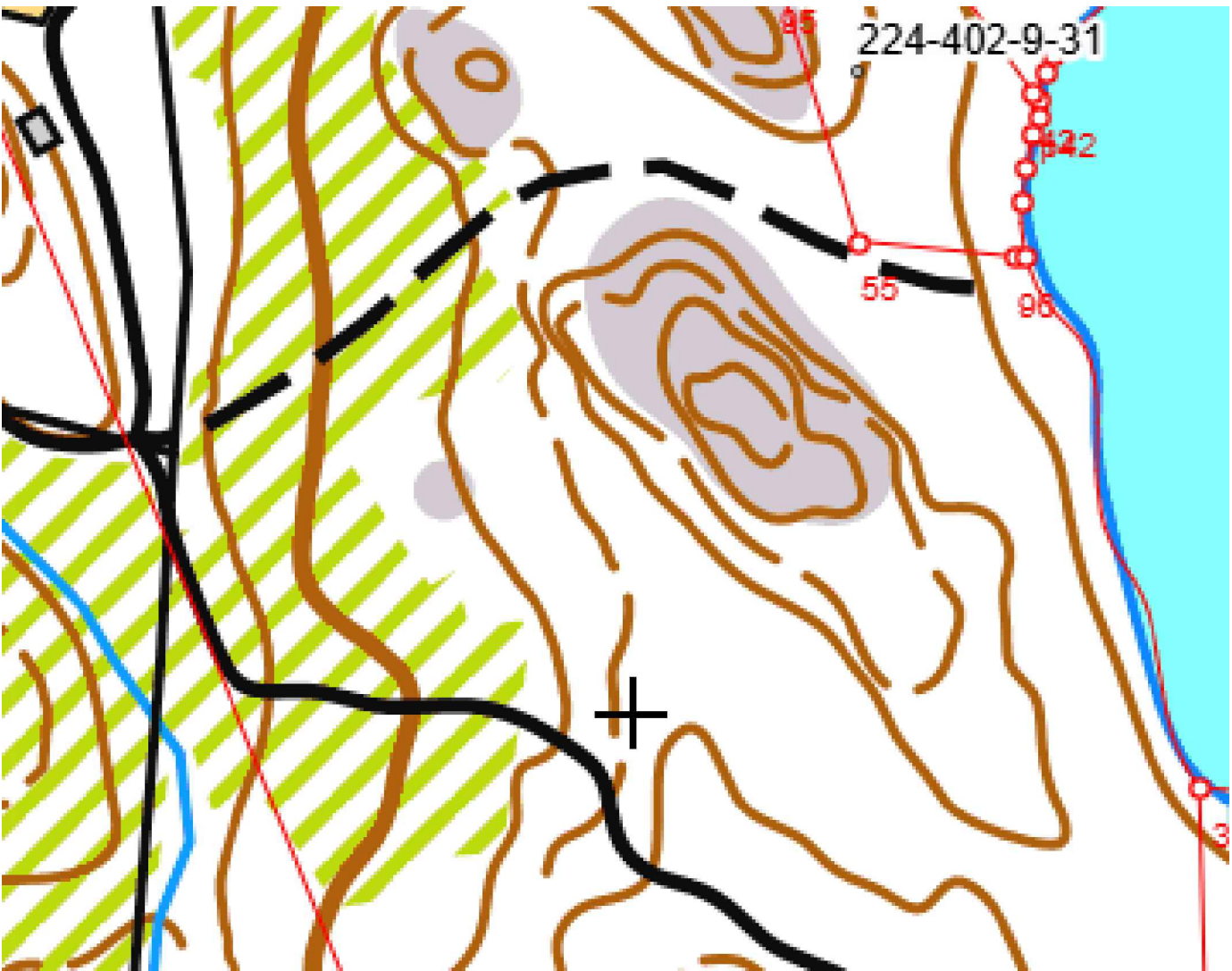
KARKKILAN KAUPUNKI	
224 - 402 - 9 - 30 (MÄÄRÄALA)	
KOLMPERÄNTIE 105	
03400 VIHTI	
<u>RAKENNUSOIKEUSLASKELMA</u>	
TONTIN PINTA-ALA	A=5 000 m²
RAKENNUSOIKEUS:	200 kem²
SUUNNITELLUT RAKENNUKSET:	
LOMARAKENNUS:	125 kem²
SAUNARAKENNUS:	25 kem²
TALOUSRAKENNUS:	50 kem²
RAKENNUSOIKEUTTA JÄÄ:	0 kem²
PALOTEKNINEN LUOKKA:	P3
PÄÄKÄYTTÖTARKOITUS:	LOMARAKENNUS

RAKENTAMINEN RANTA-ALUEELLE

Rakennuspaikan pinta-ala tulee olla vähintään 5000m². Rantaviivan pituuden tulee olla vähintään 40m. Asuin-, loma- tai talousrakennusten etäisyyden rantaviivasta tulee olla vähintään 15m ja sen tulee sijaita rantapuuston takana. Alimman rakentamiskorkeuden oltava vähintään 1,0m ylävesirajaa korkeammalla (Kolmperse +118,66m N2000-korkeusjärjestelmä).

Rakentamispäikalle saa rakentaa enintään yhden puolitoistakerroksisen yksiasuntoisen asuin- tai lomarakennuksen, jonka kerrosala saa olla enintään 125m². Saunarakennuksen kerrosala saa olla enintään 25m² ja muiden talousrakennusten kerrosala yhteensä enintään 50m². Kerrosalan enimmäismäärä on enintään 200k-m².

Samalla rakennuspaikalla saa olla yhteensä enintään 5 rakennusta/rakennelmaa.



224-402-9-30			
UUDISRAKENNUS	PÄÄPIIRUSTUS		
VAPAA-AJAN ASUNTO KOTAMÄKI MOKSINTIE 224 03400 VIHTI	ASEMAPIIRUSTUS		1:500
HARRI SAARINEN RKM ISOVIIDANTIE 5, 98995 HAUTAJÄRVI p.050-3771687 , email harri.saarinen@outlook.com 9.5.2025	Suunnitteluala	Työnumero	Piirustuksen no
	ARK	145	01
Harri Saarinen			