

2 § Jättemaksun suorittamisvelvollisuus

Kunnan jättemaksun on velvollinen suorittamaan jätelain mukaisesti kiinteistön haltija tai muu jätteen haltija, jonka jätteen jätehuollon kunta järjestää. Asumisessa syntyvien jätteiden osalta jättemaksu määrätään kaikille asuntojen haltijoille, joiden asunto tai rakennus on käytettävissä vakituiseen, vapaa-ajan tai muuhun asumiseen. **Ellei kiinteistön haltijaa ole ilmoitettu asiakas- ja jätteenkuljetusrekisteriin eikä haltijaa ole viranomaisen käytettävissä olevin keinoin mahdollista luotettavasti selvittää, jättemaksu voidaan määrätä kiinteistön omistajalle.**

Mikäli maksuvelvollinen laiminlyö velvollisuutensa liittyä ja kuulua kunnalliseen jätehuoltojärjestelmään, jättemaksua voidaan veloittaa maksuvelvolliselta takautuvasti enintään kaksitoista kuukautta.

Jäteyhtiölle on ilmoitettava, jos asunnon haltija vaihtuu. Mikäli uusi asunnon haltija laiminlyö ilmoitusvelvollisuutensa, jättemaksua voidaan veloittaa maksuvelvolliselta takautuvasti enintään kaksitoista kuukautta.

Purettujen rakennusten osalta maksuvelvollisuus päättyy seuraavana kuukautena siitä, kun rakennus on poistettu Digi- ja väestötietoviraston väestötietojärjestelmästä tai kiinteistön haltija esittää kunnan rakennusvalvontaviranomaisen antaman todistuksen siitä, että rakennus on purettu. Kun rakennuksen käyttötarkoitus ei ole enää asuminen, maksuvelvollisuus päättyy seuraavana kuukautena muutoksen rekisteröitymisestä väestötietojärjestelmään.

3 § Perusmaksu

Perusmaksu määrätään asuntokohtaisesti jokaisen asunnon osalta, riippumatta siitä, onko asunto käytössä vai tyhjiillään. Perusmaksun peruste on asunnon rakennusluvassa määritelty käyttötarkoitus.

Jos rakennuksen käyttötarkoitus on muu kuin asuinrakennus tai vapaa-ajan rakennus, mutta se on asuin- tai vapaa-ajan käytössä, maksun peruste on rakennuksen todellinen käyttö ja perustuu väestötietojärjestelmässä ilmoitettuun käyttötietoon, kiinteistön haltijan ilmoitukseen tai muuhun vastaavaan tietoon.

Jos rakennuksen käyttötarkoitus on vapaa-ajan rakennus, mutta se on vakituksessa asuinkäytössä, maksun peruste on rakennuksen todellinen käyttö ja perustuu väestötietojärjestelmässä ilmoitettuun käyttötietoon, kiinteistön haltijan ilmoitukseen tai muuhun vastaavaan tietoon.

Maksuvelvollinen on se, joka hallinnoi asuntoa kuukauden ensimmäisenä päivänä. **Ellei kiinteistön haltijaa ole ilmoitettu asiakas- ja jätteenkuljetusrekisteriin eikä haltijaa ole viranomaisen käytettävissä olevin keinoin mahdollista luotettavasti selvittää, jättemaksu voidaan määrätä kiinteistön omistajalle.**

Perusmaksu on kuukausimaksu ja maksuluokat ovat:

- 1) vakituinen asunto
- 2) vapaa-ajan asunto
- 3) tyhjiillään oleva yhden vakituisen asunnon talo

Tyhjillään olevan yhden vakituisen asunnon talon maksun peruste on väestötietojärjestelmän mukainen käyttötieto.

Asunto- ja kiinteistösaakeyhtiöiltä veloitetaan yhtiön asuntojen lukumäärän mukainen perusmaksu. Enintään kahden asunnon yhtiöissä voidaan perusmaksu veloittaa suoraan asunnon haltijoilta. Myös erillistaloista koostuvissa yhtiöissä, perusmaksu voidaan veloittaa suoraan asunnon haltijoilta.

Perusmaksu ei koske varuskuntia, ympärivuorokautista hoitoa antavia hoitokoteja eikä perusopetuksen tai toisen asteen oppilaitosten oppilasasuntoloita.

Perusmaksulla katetaan jäteneuvonnasta, jäteasemista ja ekopisteistä, jätteiden kierrätyksen järjestämisestä, vaarallisen jätteen vastaanotosta ja käsittelystä, jätehuoltoviranomaisen toiminnasta sekä rekisterin ylläpidosta aiheutuvat kustannukset.

8 § Korttelikeräysmaksu

Korttelikohtaiseen jätteen keräysjärjestelmään kuulualta asunnon haltialta veloitetaan korttelikeräysmaksu. Korttelikeräysmaksu määrätään asuntokohtaisesti. Maksu oikeuttaa tuomaan korttelikeräyspisteelle kotitaloudessa päivittäin syntyvää sekajätettä ja kierrätyskelpoista jätettä. Maksun peruste on asunnon rakennusluvassa määritelty käyttötarkoitus.

Jos rakennuksen käyttötarkoitus on muu kuin asuinrakennus tai vapaa-ajan rakennus, mutta se on asuin- tai vapaa-ajan käytössä, maksun peruste on rakennuksen todellinen käyttö ja perustuu väestötietojärjestelmässä ilmoitettuun käyttötietoon, kiinteistön haltijan ilmoitukseen tai muuhun vastaavaan tietoon.

Jos rakennuksen käyttötarkoitus on vapaa-ajan rakennus, mutta se on vakituksessa asuinkäytössä, maksun peruste on rakennuksen todellinen käyttö ja perustuu väestötietojärjestelmässä ilmoitettuun käyttötietoon, kiinteistön haltijan ilmoitukseen tai muuhun vastaavaan tietoon.

Maksuvelvollinen on se, joka hallinnoi asuntoa kuukauden ensimmäisenä päivänä. **Ellei kiinteistön haltijaa ole ilmoitettu asiakas- ja jätteenkuljetusrekisteriin eikä haltijaa ole viranomaisen käytettävissä olevin keinoin mahdollista luotettavasti selvittää, jätemaksu voidaan määrätä kiinteistön omistajalle.**

Korttelikeräysmaksu on kuukausimaksu ja maksuluokat ovat:

- 1) vakituinen asunto
- 2) vapaa-ajan asunto
- 3) tyhjillään oleva yhden vakituisen asunnon talo

Korttelikeräysmaksulla katetaan kustannukset korttelikeräyspisteiden ylläpidosta ja niiden jäteastioiden tyhjennyksestä sekä kerätyn jätteen kuljetuksesta käsittelyyn ja käsittelystä jäteveroineen.

9 § Sekajätepistemaksu

Sekajätepistepalveluun kuulualta asunnon haltialta veloitetaan sekajätepistemaksu. Sekajätepistemaksu määrätään asuntokohtaisesti. Maksu oikeuttaa tuomaan sekajätepisteelle

kotitaloudessa päivittäin syntyvää sekajätettä. Maksun peruste on asunnon rakennusluvassa määritelty käyttötarkoitus.

Jos rakennuksen käyttötarkoitus on muu kuin asuinrakennus tai vapaa-ajan rakennus, mutta se on asuin- tai vapaa-ajan käytössä, maksun peruste on rakennuksen todellinen käyttö ja perustuu väestötietojärjestelmässä ilmoitettuun käyttötietoon, kiinteistön haltijan ilmoitukseen tai muuhun vastaavaan tietoon.

Jos rakennuksen käyttötarkoitus on vapaa-ajan rakennus, mutta se on vakituksessa asuinkäytössä, maksun peruste on rakennuksen todellinen käyttö ja perustuu väestötietojärjestelmässä ilmoitettuun käyttötietoon, kiinteistön haltijan ilmoitukseen tai muuhun vastaavaan tietoon.

Maksuvelvollinen on se, joka hallinnoi asuntoa kuukauden ensimmäisenä päivänä. **Ellei kiinteistön haltijaa ole ilmoitettu asiakas- ja jätteenkuljetusrekisteriin eikä haltijaa ole viranomaisen käytettävissä olevin keinoin mahdollista luotettavasti selvittää, jätemaksu voidaan määrätä kiinteistön omistajalle.**

Sekajätepistemaksu on kuukausimaksu ja maksuluokat ovat:

- 1) vakituinen asunto
- 2) vapaa-ajan asunto

Sekajätepistemaksulla katetaan kustannukset sekajätepisteiden ylläpidosta ja niiden jäteastioiden tyhjennyksestä sekä kerätyn jätteen kuljetuksesta käsittelyyn ja käsittelystä jäteveroineen.