



Karkkila
Högfors

Karkkila - rohkean yrittämisen kotikaupunki

10.2026

KARKKILAN YRITYSALUEET

Helsinki 60 km

Metsämaa

Keskinummen yritysalue

Karkkila valtatie 2
< Pori 120 km > Helsinki 60 km

Pitkälän yritysalue

**Yrityspalvelut, tontit ja
toimitilat, yritysrahoitus,
työllistäminen**

Rakentajan palvelut

Kaupunkikehityksen toimiala

Va. Kaupunkikehitysjohdaja
p. 044 7674 897

Yritystontit

Mittaus- ja Kiinteistöpäällikkö
p. 044 7674 897

tontit@karkkila.fi | toimitilat@karkkila.fi

Rakennusluvut

Vastaava rakennustarkastaja
050 4052 816
rakennusvalvonta@karkkila.fi
Rakennuslupa-asiat sähköisesti, www.lupapiste.fi

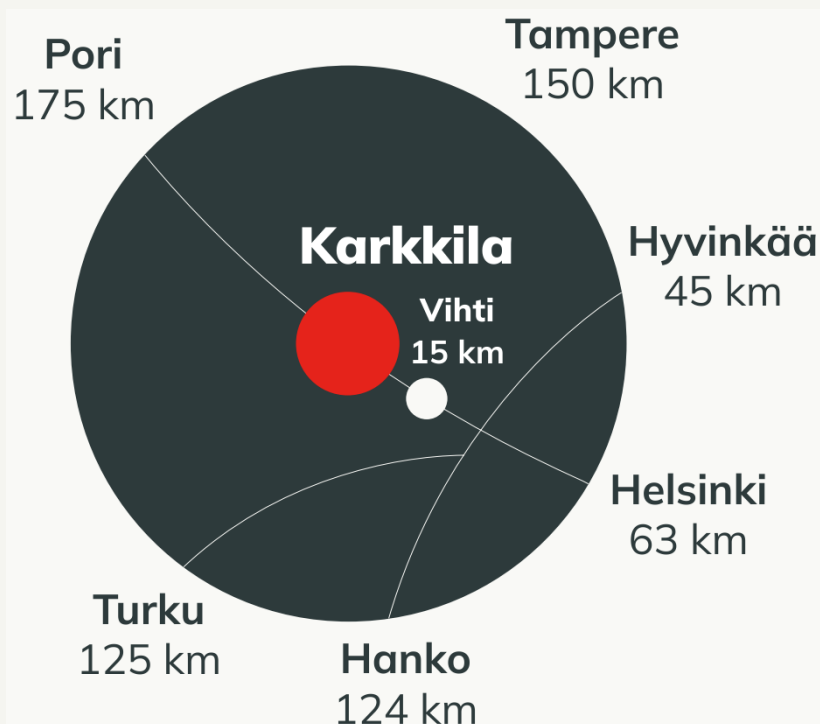
Kuntatekniikka

Yhdyskuntatekniikan päällikkö
044 4675 488

Karkkilan kaupungin vaihde

09 4258 3600

Palvelupiste Serveri
p. 09 4258 3755.
Avoinna arkisin ma-to
klo 8 - 15.30, pe klo 8-14.
palvelupiste@karkkila.fi
kirjaamo@karkkila.fi



Karkkilan kaupungin elinvoiman toimiala

Elinvoima- ja yrityspalvelut

Elinkeino- ja yrityspalvelut,
koulutusyhteistyö, joukkoliikenne,
kotoutumispalvelut, kulttuuripalvelut,
matkailu, museot, työllisyyspalvelut, tontit,
toimitilat.

Kaupunginjohtaja, 0400 6433 84
Va. Elinvoimapäälikkö, 044 467 5518
Einkeinosihteeri, 044 553 3429
Joukkoliikennesuunnittelija, 044 4675 493
Kotoutumistyöntekijä, 044 4675 492
Kulttuurisihteeri, 044 4675 452
Matkailuneuvonta, 044 4675 514
Museonjohtaja, 0500 9383 37
Palvelupiste Serveri, 09 4258 3755
Työllisyyskoordinaattori, 044 4675 454

Kaupungin vaihde +358 9 4258 3600
Karkkilan kaupungintalo, Valtatie 26 D

www.karkkila.fi -
Elinkeinot ja yrittäminen

Työllistäminen, työllistyminen
Lohja-Karkkila työllisyyspalvelut
<https://www.lohja.fi/tyo-ja-yritykset/tyollisyyspalvelut/>

Karkkilan yritykset:
<https://karkkila.yrityshakemistot.fi/>

Tontit ja toimitilat:
<https://karkkila.toimitilapalvelut.fi/>



Yrittäjän Karkkila!

Karkkila - rohkean yrittämisen
kotikaupunki Uudellamaalla.

Karkkila on yrittämistä arvostava,
yhteisöllinen ja omaleimainen
kaupunki, jossa yrityksellä on tärkeä
rooli kaupungin elinvoiman
rakentamisessa.

Toivotamme yrittäjät tervetulleiksi
mukaan Karkkilan yritysverkostoon,
jossa on monipuolisesti tarjolla tukea
yrityksen kehittämiseen ja kasvuun.

Meidät tunnetaan elinvoimaisesta
ruukkialueesta, metalliteollisuudesta,
koskista ja harjuista, kulttuurista ja
aktiivisesta tapahtumatarjonnasta.

Merkittävimmät työllistäjät
Karkkilassa ovat teollisuus,
hyvinvointi- ja terveyspalvelut sekä
kauppa ja rakentaminen.

Me karkkilalaiset olemme ylpeitä
rautaisesta luonteestamme ja
suuntaamme tavoitteemme rohkeasti
kohti tulevaisuutta.

Karkkilan kaupungin yritystontit

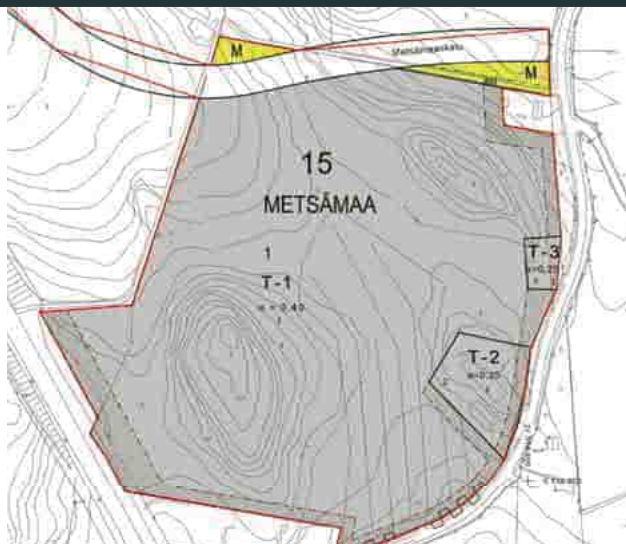
Keskinummi

Osoite	Kaupungin-osa	Kortteli	Tontti	Pinta-ala (m ²)	Rak. oikeus (k-m ²)	
Kangaskuja	12	43	13	3796	1518	30 368 €
Kangaskuja 6	12	43	14	4271	1708	34 168 €
Kangaskuja 5	12	43	26	3452	1381	27 620 €
Metallimiehenkatu 4	12	45	1	8528	3411	68 224 €

Tiedustelut, varaukset, osto ja vuokraus
Karkkilan kaupungin mittaus- ja kiinteistötoimi
mittaus- ja kiinteistöpäällikkö
p. 044 7674 897
tontit@karkkila.fi
jani.hallenberg@karkkila.fi

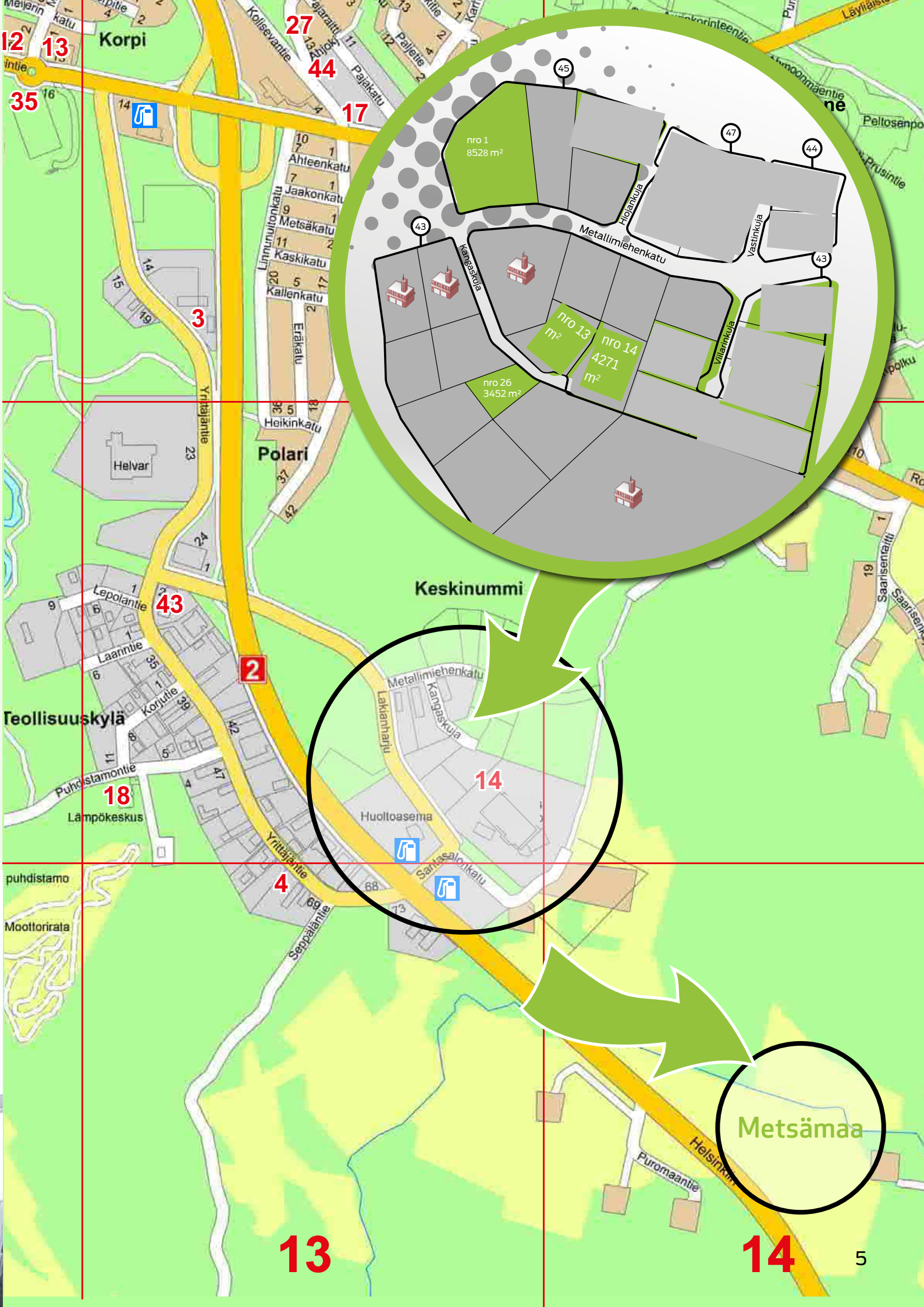
Metsämaa

Metsämaan määräala,
kaupunginosa 15,
pinta-ala ~11 ha,
rakennusoikeus
43 541 m²,
tontin tehokkuus e 40.



Pidätämme oikeudet muutoksiin.





Kun tarvitset yrityksellesi toimitilaa, sopivan löydät Karkkilasta

Tarjolla on monipuolista tilaa teollisuudelle, tuotantoon, kauppaan ja palvelutoimintaan <https://karkkila.toimitilapalvelut.fi>

Kun haluat rakentaa uutta

Karkkilan kaupungilla on myynnissä ja vuokrattavissa Keskinummen ja Metsämaan teollisuusalueilla monipuolinen tonttivalikoima. Tarvittaessa etsimme sopivan rakennuspaikan asiakkaan kanssa yhdessä.

Tontit ovat reilun kokoisia, edullisia ja lohottavissa yrityksesi tarpeiden mukaan. Metsämaan pinta-ala on n. 11 ha, rakennusoikeus 43.541 k-m².



Valmiit liiketilat

Karkkilan keskustassa torin ympäristössä on tarjolla perinteistä katutasoisen liiketilaa. Toimitiloja löytyy mm. pankin kiinteistöistä, virastotalosta ja linja-autoaseman kiinteistöstä. Tuotanto- ja varastotilaa on tarjolla Keskinummen ja Pitkälän yritysalueilla valtatie kahden varrella.

www.karkkila.fi Elinkeinot ja yrittäminen

Karkkilan ruukkialue

Ainutlaatuisella, kulttuurihistoriallisesti arvokkaalla Högforsin ruukkialueella, Karkkilan koskien partaalla, on tarjolla monipuolista toimitilaa tuotantoon, varastointiin, palveluihin ja toimistokäyttöön. Högforsin ruukki perustettiin Karkkilankosken partaalle 1820. Karkkilan ruukkialueella toimii edelleen valimo sekä runsaasti yksityisiä ja julkisia palveluntuottajia.

Ruukkialueelta löytyy Karkkilan kaupungintalo, kirjasto, KELAn etäpalvelupiste, sosiaalitoimisto, työterveyshuolto, lääkäriasema, Karkkilan ruukkimuseo Senkan kohteita, majoitus-, kokous- ja juhlatilaa sekä ravintolapalveluja, elokuvateatteri, putiikkeja, kulttuuri-, hyvinvointi- ja liikuntapalveluja.

Karkkilan kaupungin tontit ja toimitilat
toimitilat@karkkila.fi
tontit@karkkila.fi

www.karkkila.fi – Elinkeinot ja yrittäminen

Kun tarvitset etätyötilaa

Karkkilan kaupungintalolla, kirjaston yläkerrassa on etätyöskentelyä varten varattu toimistotila, käynti Valtatie 26 E 2. krs. Työtila on avoinna arkisin ma-to klo 8–15.30, ja pe klo 8 - 14.

Etätyötilan varaukset ja tiedustelut:
palvelupiste Serveri, 09 4258 3755,
palvelupiste@karkkila.fi
Avoimna ma-to klo 8–15.30, pe klo 8–14.

Tukea liiketoiminnan kehittämiseen, suunnitteluun ja investointiin

Karkkilan kaupunki tarjoaa maksutonta yritysneuvontapalvelua uusille yrittäjille, yrityksen perustamista harkitseville ja toimiville yrityksille. Palveluja tuottaa Keuke. Yritysneuvojaa pääset tapaamaan ajanvarauksella Karkkilan kaupungintalolla, Keuken omissa asiakastiloissa tai yrityksen omissa tiloissa.

keuke
Tee tulosta. Kasva.

Keski-Uudenmaan Kehittämiskeskus Oy Keuke

Maksuton yritysneuvonta, yrityksen perustaminen, kehittäminen, sijoittuminen, kansainvälistyminen.

Neuvontapiste kaupungintalolla ajanvarauksella, Valtatie 26 E, Karkkila.

Ajanvaraus ma-pe 9.00-15.00
p. 050 341 3210, www.keuke.fi



Yritysten kehittämis- ja investointituet

Uudenmaan ELY-keskuksen myöntämät yritystuet Karkkilan yritysten investointeihin ja kehittämiseen haetaan Ykkösakseli ry:n kautta. Ykkösakseli ry on paikallinen Uudenmaan maaseutuhankkeiden Leader-ryhmä. Karkkilan alueella toimiva yritys ja yhdistys voi hakea Ykkösakselistä rahoitusta toimivien yritysten, perustettavien yritysten sekä yleishyödyllisten toimijoiden paikallisiin ja alueellisiin kehittämis- ja investointihankkeisiin.

Ykkösakseli ry, toimisto@ykkosakseli.fi, www.ykkosakseli.fi

Kun kyseessä on kustannuksiltaan yli 100.000 euron hanke, otathan yhteyttä suoraan Uudenmaan ELY-keskukseen www.ely-keskus.fi/Uusimaa.

Rahoitusneuvontapalvelu avoinna arkisin klo 9 - 15, 0295 024 800



Mittaus- ja kiinteistötoimi
044 7674 897
Hakemus osoitteella:
Karkkilan kaupunki/Kirjaamo
PL 50, 03601 Karkkila

Hakemus saapunut ____/____ 20__

TONTINVARAUSHAKEMUS

Karkkilan kaupungin yritystontit
JATKUVA HAKU

☐ **Osto**
☐ **Vuokraus**

Kaupunginosan nro, yritysalue		
Kortteli, tontti ja tontin pinta-ala		Hinta eur
HAKIJAN TIEDOT		
Yrityksen nimi		Y-tunnus
Yhteyshenkilö	Henkilön asema yrityksessä	Matkapuhelin
Yrityksen toimiala		Yrityksen kotipaikka
Yrityksen postiosoite	Postinumero	Postitoimipaikka
Yrityksen käyntiosoite	Postinumero ja postitoimipaikka	
Sähköposti		

Paikka ja aika _____ / _____ 20__

Allekirjoitukset _____

Tietojani saa käyttää suoramarkkinointiin (esim. rautakauppa, talotehdas)	
Rakentamisen suunniteltu aloittamisaika _____pv _____kk _____v.	
Ennen tontin vuokrausta tai ostoa asiakkaan tulee selvittää tontin soveltuvuus suunnittelemansa toimitilan rakentamiselle Karkkilan kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselta tai www.lupapiste.fi.	

KAUPUNGIN MERKINTÖJÄ	
<u>Hakemus</u> Hyväksytty Hylätty tontin nro _____	Lähetetty tiedoksi tontin varaajalle
Karkkilan kaupunki _____/_____ 20__	